



Gewerbegebiet „Lausitz Flugplatz“



Standortprofil

Netto-Gesamtfläche	32,0 ha
sofortige Verfügbarkeit	1,2 ha
- davon kleinteilige Flächen bis 1 ha	0 ha
- davon Flächen von 1 ha bis 10 ha	1,2 ha
- davon Flächen ab 10 ha	0 ha

Eigentumsverhältnis	Kommune	
	Finsterwalde	Schacksdorf
Gewerbesteuer	320 %	310 %
Grundsteuer B	380 %	372 %

Bau- und Planungsrecht

- genehmigter Bebauungsplan: Gewerbe- und Industriegebiet

Branchenbesatz

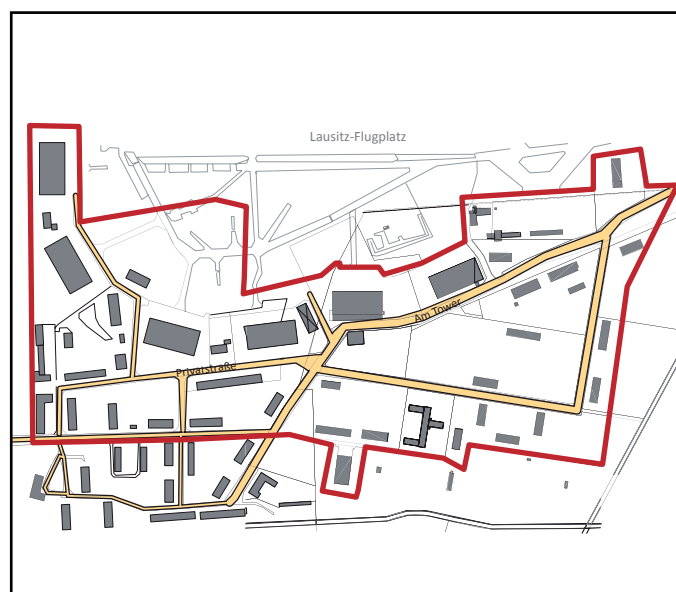
- Luftfahrttechnik
- Energiewirtschaft
- Kunststoffe / Chemie
- Holzverarbeitende Wirtschaft

Ansprechpartner

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Finsterwalde mbH
Turmstraße 5, 03238 Massen - Niederlausitz
Telefon: 03531/718 398 Telefax: 03531/718 403
E-mail: info@wfg-finsterwalde.de

Entfernungen / Verkehrsinfrastruktur

Zentren	Cottbus	ca. 60 km
	Dresden	ca. 85 km
	Leipzig	ca. 115 km
	Berlin	ca. 130 km
Autobahn	A 13 / AS Bronkow	ca. 16 km
	AS Großräschen	ca. 17 km
Bundesstraßen	B 96	ca. 5,5 km
	B 169	ca. 20 km
	B 87, 102	ca. 35 km
Schiene	Regionalbahnhof Finsterwalde	ca. 5 km
	Anschlussgleis	am Standort
Flughäfen	Dresden	ca. 75 km
	Berlin-Schönefeld	ca. 110 km
Flugplatz	Lausitz Flugplatz	am Standort



Erschließung und Medien

- Strom	☒	- Abwasser	☒
- Gas	☐	- Telefon	☒
- Fernwärme	☐	- Mobilfunknetz	☒
- Trinkwasser	☒	- Breitband/DSL	☒
- Brauchwasser	☐		

	Finsterwalde	Schacksdorf
- Trinkwassergebühr	1,82 Euro / m ³	2,05 Euro / m ³
- Abwassergebühr	2,92 Euro / m ³	3,94 Euro / m ³

Bemerkungen

- gemeinsame Vermarktung Stadt Finsterwalde und Amt Kleine Elster